

# ETIENNE BEDEKER INCORPORATED

Attorneys • Notaries • Conveyancers



# May 2024

Prop/Bond Value	Transferring Costs						Bond costs				
	Transfer Fees	Postages & Peties	VAT	Deeds Office	Trf Duty	Total	Bond Fees	Postages & Peties	VAT	Deeds Office	Total
200 000	8 485	900	1 408	682	-	11 475	8 485	900	1 408	682	11 475
300 000	10 535	900	1 715	682	-	13 832	10 535	900	1 715	682	13 832
400 000	12 585	900	2 023	850	-	16 358	12 585	900	2 023	850	16 358
500 000	14 635	900	2 330	850	-	18 715	14 635	900	2 330	850	18 715
600 000	16 620	900	2 628	850	-	20 998	16 620	900	2 628	850	20 998
700 000	18 605	900	2 926	1 196	-	23 627	18 605	900	2 926	1 196	23 627
800 000	20 590	900	3 224	1 196	-	25 910	20 590	900	3 224	1 196	25 910
900 000	22 575	900	3 521	1 374	-	28 370	22 575	900	3 521	1 374	28 370
1 000 000	24 560	900	3 819	1 374	-	30 653	24 560	900	3 819	1 374	30 653
1 100 000	26 545	900	4 117	1 544	-	33 106	26 545	900	4 117	1 544	33 106
1 200 000	26 545	900	4 117	1 544	3 000	36 106	26 545	900	4 117	1 544	33 106
1 300 000	28 530	900	4 415	1 544	6 000	41 389	28 530	900	4 415	1 544	35 389
1 400 000	28 530	900	4 415	1 544	9 000	44 389	28 530	900	4 415	1 544	35 389
1 500 000	30 515	900	4 712	1 544	12 000	49 671	30 515	900	4 712	1 544	37 671
1 600 000	30 515	900	4 712	1 544	17 625	55 296	30 515	900	4 712	1 544	37 671
1 700 000	32 500	900	5 010	1 544	23 625	63 579	32 500	900	5 010	1 544	39 954
1 800 000	32 500	900	5 010	1 544	29 625	69 579	32 500	900	5 010	1 544	39 954
1 900 000	34 485	900	5 308	1 544	35 625	77 862	34 485	900	5 308	1 544	42 237
2 000 000	34 482	900	5 307	1 544	41 625	83 858	34 482	900	5 307	1 544	42 233
2 100 000	36 470	900	5 606	2 140	47 625	92 741	36 470	900	5 606	2 140	45 116
2 200 000	36 470	900	5 606	2 140	55 275	100 391	36 470	900	5 606	2 140	45 116
2 300 000	38 455	900	5 903	2 140	63 275	110 673	38 455	900	5 903	2 140	47 398
2 400 000	38 455	900	5 903	2 140	71 275	118 673	38 455	900	5 903	2 140	47 398
2 500 000	40 441	900	6 201	2 140	79 275	128 957	40 441	900	6 201	2 140	49 682
2 600 000	40 440	900	6 201	2 140	87 275	136 956	40 440	900	6 201	2 140	49 681
2 700 000	42 425	900	6 499	2 140	95 275	147 239	42 425	900	6 499	2 140	51 964
2 800 000	42 425	900	6 499	2 140	105 600	157 564	42 425	900	6 499	2 140	51 964
2 900 000	44 410	900	6 797	2 140	116 600	170 847	44 410	900	6 797	2 140	54 247
3 000 000	44 410	900	6 797	2 140	127 600	181 847	44 410	900	6 797	2 140	54 247
3 100 000	46 395	900	7 094	2 140	138 600	195 129	46 395	900	7 094	2 140	56 529
3 200 000	46 395	900	7 094	2 140	149 600	206 129	46 395	900	7 094	2 140	56 529
3 300 000	48 380	900	7 392	2 140	160 600	219 412	48 380	900	7 392	2 140	58 812
3 400 000	48 380	900	7 392	2 140	171 600	230 412	48 380	900	7 392	2 140	58 812
3 500 000	50 365	900	7 690	2 140	182 600	243 695	50 365	900	7 690	2 140	61 095
3 600 000	50 365	900	7 690	2 140	193 600	254 695	50 365	900	7 690	2 140	61 095
3 700 000	52 350	900	7 988	2 140	204 600	267 978	52 350	900	7 988	2 140	63 378
3 800 000	52 350	900	7 988	2 140	215 600	278 978	52 350	900	7 988	2 140	63 378
3 900 000	54 335	900	8 285	2 140	226 600	292 260	54 335	900	8 285	2 140	65 660
4 000 000	54 335	900	8 285	2 140	237 600	303 260	54 335	900	8 285	2 140	65 660
4 100 000	56 320	900	8 583	2 596	248 600	316 999	56 320	900	8 583	2 596	68 399
4 200 000	56 320	900	8 583	2 596	259 600	327 999	56 320	900	8 583	2 596	68 399
4 300 000	58 305	900	8 881	2 596	270 600	341 282	58 305	900	8 881	2 596	70 682
4 400 000	58 305	900	8 881	2 596	281 600	352 282	58 305	900	8 881	2 596	70 682
4 500 000	60 290	900	9 179	2 596	292 600	365 565	60 290	900	9 179	2 596	72 965
4 600 000	60 290	900	9 179	2 596	303 600	376 565	60 290	900	9 179	2 596	72 965
4 800 000	62 275	900	9 476	2 596	325 600	400 847	62 275	900	9 476	2 596	75 247
5 000 000	64 260	900	9 774	2 596	347 600	425 130	64 260	900	9 774	2 596	77 530
5 500 000	69 260	900	10 524	2 596	402 600	485 880	69 260	900	10 524	2 596	83 280
6 000 000	69 260	900	10 524	2 596	457 600	540 880	69 260	900	10 524	2 596	83 280
6 500 000	74 260	900	11 274	3 092	512 600	602 126	74 260	900	11 274	3 092	89 526
7 000 000	74 260	900	11 274	3 092	567 600	657 126	74 260	900	11 274	3 092	89 526
7 500 000	79 260	900	12 024	3 092	622 600	717 876	79 260	900	12 024	3 092	95 276
8 000 000	79 260	900	12 024	3 092	677 600	772 876	79 260	900	12 024	3 092	95 276
8 500 000	84 260	900	12 774	3 615	732 600	834 149	84 260	900	12 774	3 615	101 549
9 000 000	84 260	900	12 774	3 615	787 600	889 149	84 260	900	12 774	3 615	101 549
9 500 000	89 260	900	13 524	3 615	842 600	949 899	89 260	900	13 524	3 615	107 299
10 000 000	89 260	900	13 524	3 615	897 600	1 004 899	89 260	900	13 524	3 615	107 299

Kindly take note that an additional R5000.00 should be added for disbursements not included in the above total

Address: 314 Glenwood Road, Lynnwood Park, Block A, First floor, Pretoria, 0081

BEE Level 2 | Pretoria lodgement number : 293 | Docex 153 Pretoria

Reg. no: 1998/002132/21 | VAT no: 4090174741



Tel: 012 365 3412



law@bedeker.co.za



www.etiennebedeker.co.za